

Numer sprawy: 1/U/2025

Sośnicowice 10.03.2025 r.

OGŁOSZENIE O PLANOWANYM ZAKUPIE USŁUGI

Dotyczy postępowania o wartości szacunkowej nieprzekraczającej progu 130.000,00 zł netto określonego w art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz.1320), numer sprawy: 1/U/2025 nazwa zadania: Utrzymanie czystości 2025

W związku z planowanym zakupem usługi utrzymania czystości na terenie SPZOZ Miejsko Gminnego Ośrodka Zdrowia w Sośnicowicach przy ulicy Gliwickiej 28

Zamawiający zaprasza do złożenia ofert.

I. Opis przedmiotu zamówienia:

Świadczenie usługi kompleksowego utrzymania czystości na terenie SPZOZ Miejsko Gminnego Ośrodka Zdrowia w Sośnicowicach przy ulicy Gliwickiej 28 w okresie 12 miesięcy od podpisania umowy

Powierzchnia budynku przeznaczona do sprzątnięcia **wynosi 820,44 m² powierzchni użytkowej** (w tym Wojewódzkie Pogotowie Ratunkowe 85 m² co stanowi 10,4% powierzchni sprzątniętej) i obejmuje w szczególności:

- Rejestracje chorych
- Gabinety lekarskie
- Gabinety zabiegowe
- Gabinety Pogotowia Ratunkowego WPR
- Pomieszczenia socjalne
- Pomieszczenia gospodarcze (magazynki, piwnica)
- Pomieszczenia administracyjne
- Ciągi komunikacyjne
- Toalety

Wszystkie pomieszczenia należy traktować jak gabinety zabiegowe.

1. Usługa obejmuje swoim zakresem:

- sprzątnięcie związane z utrzymaniem czystości pomieszczeń przychodni i sprzętu znajdującego się w nich, zgodnie z zaplanowanym przez Oferenta planem higieny,
- transport odpadów z koszy do wyznaczonych pojemników,
- utrzymywanie w należytym porządku schodów zewnętrznych prowadzących do budynku (Wykonawca zapewnia sól i piasek)
- utrzymanie w należytej czystości windy,

2. Do obowiązków Wykonawcy w trakcie trwania umowy należeć będzie również sprzątnięcie pomieszczeń po przeprowadzonych remontach i adaptacjach oraz dodatkowo w sytuacjach awaryjnych (awaria kanalizacji, dodatkowa dezynfekcja pomieszczeń w związku ze zmianą sytuacji epidemiologicznej).
3. Do oferty należy załączyć **ogólny plan higieny dostosowany do stref czystościowych, natomiast w ciągu pierwszego miesiąca świadczenia usługi należy opracować szczegółowe plany higieny uwzględniające specyfikę i harmonogram pracy poszczególnych pomieszczeń przychodni.**
4. Pracownicy Wykonawcy są zobowiązani do zachowania tajemnicy na temat wszystkich zdarzeń w związku z wykonywaniem pracy w przychodni oraz do niezwłocznego oddania przedmiotów znalezionych w pomieszczeniach przychodni pielęgniarce funkcyjnej.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe przy wykonywaniu usługi przez pracowników Wykonawcy.
6. Wykonawca zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 18 sierpnia 2011 (Dz.U. nr 182, poz. 10867 z późniejszymi zmianami) zobowiązany jest do zaszczepienia pracowników przeciwko WZW typu B zanim rozpoczną wykonywanie usługi. Stosowne zaświadczenia oraz aktualne książeczki zdrowia należy przedstawić Zamawiającemu.
7. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia swoim pracownikom swoistego postępowania po ekspozycji potencjalnie infekcyjnym materiałem, mogącym przenosić zakażenia HIV, HBV, HCV.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo niedopuszczenia do wykonania usługi pracownika Wykonawcy z uwagi na jego stan fizyczny lub psychiczny uniemożliwiający wykonanie powierzonego zadania.
9. Prace czystościowe należy wykonywać w sposób nieuciążliwy – bezkolizyjny od poniedziałku do piątku nie wcześniej jak od godziny 16:00 na podstawie przedstawionego harmonogramu pracy.
10. Należy przedstawić własny program segregacji odpadów (po wyborze oferty a przed podpisaniem umowy)
11. Zamawiający wymaga dołączenia do oferty dokumentów potwierdzających, że środki dezynfekcyjne:
 - a. zakwalifikowane do grupy produktów leczniczych posiadają:
 - aktualną na dzień złożenia oferty decyzję MZ na dopuszczenie do obrotu produktu leczniczego
 - zakończone pozytywnymi wynikami na wymagane spectrum i czas działania badania potwierdzone przez akredytowane laboratorium.
 - b. zakwalifikowane do grupy wyrobów medycznych posiadają:
 - certyfikat CE
 - deklarację zgodności wystawioną przez wytwórcę wyrobu
 - dokument potwierdzający wpis/zgłoszenie do Rejestru Wyrobów Medycznych lub stosowne wyjaśnienie
 - zakończone pozytywnymi wynikami na wymagane spectrum i czas działania badania potwierdzone przez akredytowane laboratorium
 - c. zakwalifikowane do grupy produktów biobójczych posiadają:

- pozwolenie na wprowadzenie do stosowania i obrotu na terytorium RP zgodnie z obowiązującymi przepisami
- d. zakwalifikowane do grupy kosmetyków posiadają:
 - dokument potwierdzający zgłoszenie do Krajowego Systemu Informowania o kosmetykach zgodnie z obowiązującą ustawą

Zamawiający wymaga, aby do oferty dla każdego preparatu dołączona była: aktualna karta charakterystyki preparatu i aktualna ulotka lub oświadczenie, że przed podpisaniem umowy dokumenty te zostaną dostarczone.

12. Wykonawca jest zobowiązany stosować bieżący monitoring usług (miesięczne karty usługi z datą, godziną i osobą wykonującą usługę).
13. Wykonawca jest zobowiązany wyposażać pracowników w sprzęt niezbędny do prowadzenia usługi, zgodny z własnym planem higieny oraz technologią sprzątnia w placówkach ochrony zdrowia
14. Wykonawca ma obowiązek zapewnić w ramach usługi:
 - a. środki czystości (mydło antybakteryjne w płynie, ręczniki jednorazowego użytku, papier toaletowy w zależności od rodzaju dozownika o niskim stopniu pyłności, kostki toaletowe do wc, worki niebieskie na odpady komunalne, worki czerwone i żółte na odpady medyczne, zielone na bieliznę, płyn do mycia naczyń w kuchenkach oraz gąbki do mycia naczyń)
 - b. środki myjąco – dezynfekcyjne do mycia i dezynfekcji powierzchni (środki, które nie wymagają splukiwania po zakończeniu procedury)
15. Wykonawca ma obowiązek zapewnić przy każdych drzwiach wejściowych wycieraczki obiektowe, a w okresie jesienno-zimowym dodatkowo maty.
16. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia odzieży ochronnej (fartuchy, rękawiczki, maski, gogle itp.) do pracy, szczególnie w izolatkach.
17. W szczególnych przypadkach Wykonawca ma obowiązek dostarczyć zamiennie do zaferowanych środków inne niż zwykle środki do mycia i dezynfekcji izolatek i innych pomieszczeń, w zależności od rodzaju zagrożenia.
18. Wykonawca ma obowiązek przeprowadzenia, w przypadku zabrudzenia substancjami organicznymi, dezynfekcji średniego stopnia (B,F,Tbc ,V- osłonkowe i nieosłonkowe) preparatami dobrze penetrującym w obciążeniu białkiem, działającymi w czasie nie dłuższym niż 10-20 minut.
19. Wykonawca ma obowiązek wyznaczenia na miejscu koordynatora dla zapewnienia nadzoru nad swoimi pracownikami.
20. Wykonawca ma zapewnić estetyczny, wyróżniający się ubiór dla pracowników z identyfikatorami /kolor ubioru nie może pokrywać się z kolorem ubioru personelu przychodni/.
21. Wykonawca ma umożliwić wykonanie mikrobiologicznych prób czystościowych w określonych częściach przychodni przez przedstawicieli Zamawiającego oraz pokryć koszty tego badania.

22. Pokrycie kosztów mandatów i kar nakładanych przez organy kontrolne, wynikłych z nie przestrzegania odpowiednich zasad i procedur epidemiologicznych w trakcie wykonywania usługi przez Wykonawcę leży po stronie Wykonawcy.
23. Wykonawca ma obowiązek informowania o wszelkich zmianach środków ujętych w planie higieny oraz zmianach personalnych (zmiany te mogą nastąpić po wzajemnych uzgodnieniach).
24. Do obowiązków Wykonawcy należy wykonania gruntownego doczyszczenia powierzchni i położenia powłok akrylowych/polimerowych itp./, wysoko połyskowych, antypoślizgowych, odpornych na działanie środków dezynfekcyjnych, pierwsze doczyszczenie ma mieć miejsce w drugim miesiącu trwania umowy, drugie po okresie 6 miesięcy od pierwszego.
25. Wykonawca składa raz w miesiącu protokół jakości z wykonania usługi.
26. Dodatkowe wymagania szczegółowe:
 - mycie korytarzy z zastosowaniem zasady mycia jednej połowy korytarza i umieszczania znaku ostrzegawczego
 - mycie drzwi, żaluzji, rolet i innych osłon okiennych, mycie parapetów zewnętrznych nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie,
 - mycie okien raz na kwartał potwierdzone przez Zamawiającego
 - mycie schodów wewnętrznych i zewnętrznych
 - utrzymanie w czystości mebli i sprzętu
 - mycie opraw oświetleniowych przy współpracy z elektrykiem udostępnionym przez Zamawiającego po uzgodnieniu terminów
 - współpraca z personelem medycznym, wykonywanie poleceń dotyczących zadań zgodnie z zakresem obowiązków
 - mycie dezynfekcyjne telefonów, klamek, powierzchni dotykowych drzwi i kontaktów
 - mycie komputerów w porozumieniu z osobami odpowiadającymi za nie (po ich wyłączeniu)
 - każdorazowe mycie i dezynfekcja pojemników i wózków na odpady po ich opróżnieniu
 - wywożenie odpadów komunalnych i medycznych na wyznaczone miejsce
 - mycie windy
 - zapewnienie możliwości zastosowania zamgławiania wszystkich pomieszczeń wskazanych przez Zamawiającego

Ze względu na to, że od kilkunastu lat usługa prowadzona jest przez firmy zewnętrzne Zamawiający nie posiada informacji o ilości środków i materiałów koniecznych do zabezpieczenia usługi. Wykonawca ilości te opracowuje we własnym zakresie na podstawie planu higieny.

Zamawiający wymaga wykonania wizji lokalnej obiektu przez Oferenta przed złożeniem oferty w terminie uzgodnionym z panią Karoliną Rachubą tel.: 32 238-79-43

Okres obowiązywania umowy: od 01 kwietnia 2025 roku

Cenę za zrealizowanie niniejszego zamówienia należy obliczyć zgodnie z Formularzem cenowym stanowiącym załącznik do niniejszego ogłoszenia.

Informuję, że zaproponowane ceny będą porównane z innymi ofertami. Z firmą, która przedstawi najkorzystniejszą ofertę zostanie podpisana umowa. Od decyzji Zamawiającego nie przysługują środki odwoławcze.

II. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

1. Wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie minimum 3 usługi o charakterze tożsamym z niniejszym opisem oraz wartością nie mniejszą niż wartość złożonej oferty.
2. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

Nazwa kryterium - Cena

Waga – 100 pkt

ocena matematyczna

3. Miejsce i termin składania ofert:

Oferty należy składać do dnia 2025-03-19 do godz.14:00 w siedzibie Zamawiającego Miejsko-Gminnego Ośrodka Zdrowia w Sośnicowicach ul. Gliwicka 28, 44-153 Sośnicowice I piętro pokój nr 6 sekretariat

4. Wyniki zostaną podane na stronie internetowej BIP Przychodni Sośnicowice

5. Osobą do kontaktów w sprawie niniejszego zamówienia jest:

Karolina Rachuba tel.: 32 238-79-43

Załączniki:

- Formularz ofertowy – załącznik nr 1
- Oświadczenie o spełnieniu warunków - załącznik nr 2
- Wykaz osób do kontaktów- załącznik nr 3
- Wykaz wykonywanych usług – załącznik nr 4
- Wzór umowy – załącznik nr 5
- Oświadczenie o Agresji – załącznik nr 6
- RODO załącznik nr 7

DYREKTOR
SAMODZIELNEGO PUBLICZNEGO ZAKŁADU
OPIEKI ZDROWOTNEJ
MIEJSKO-GMINNEGO OŚRODKA ZDROWIA
w Sośnicowicach

lek. med. Leszek Kublak

